

第33期

連 結 計 算 書 類

自 2025年4月 1日

至 2026年3月31日

東京都千代田区四番町6

**みずほ丸紅リース株式会社**

# 連 結 貸 借 対 照 表

(2026 年 3 月 31 日現在)

(単位 千円)

| 科 目                    | 金 額                | 科 目                          | 金 額                |
|------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|
| ( 資 産 の 部 )            |                    | ( 負 債 の 部 )                  |                    |
| <b>流 動 資 産</b>         | <b>234,100,643</b> | <b>流 動 負 債</b>               | <b>173,086,374</b> |
| 現 金 及 び 預 金            | 4,639,224          | 買 掛 金                        | 194,517            |
| 割 賦 債 権                | 13,251,269         | 短 期 借 入 金                    | 75,277,345         |
| リ ー ス 債 権              | 13,155,402         | 一年以内返済予定の長期借入金               | 49,308,508         |
| リ ー ス 投 資 資 産          | 13,081,347         | 一年以内償還予定の社債                  | 5,000,000          |
| 営 業 貸 付 金              | 171,682,204        | コマーシャル・ペーパー                  | 38,000,000         |
| その他の営業貸付債権             | 10,725             | リ ー ス 債 務                    | 8,062              |
| 営 業 投 資 有 価 証 券        | 13,282,191         | 未 払 金                        | 615,073            |
| 前 渡 金                  | 839,324            | 未 払 費 用                      | 579,306            |
| 前 払 費 用                | 1,726,178          | 未 払 法 人 税 等                  | 428,545            |
| 賃 貸 料 等 未 収 入 金        | 608,779            | 賃 貸 料 等 前 受 金                | 703,560            |
| 未 収 入 金                | 1,408,333          | 預 り 金                        | 1,289,085          |
| 未 収 収 益                | 571,390            | 一年以内返済予定の預り保証金               | 735,275            |
| そ の 他                  | 291,415            | 前 受 収 益                      | 420,342            |
| 貸 倒 引 当 金              | △ 447,143          | 割 賦 未 実 現 利 益                | 199,145            |
|                        |                    | 賞 与 引 当 金                    | 168,637            |
|                        |                    | そ の 他                        | 158,968            |
| <b>固 定 資 産</b>         | <b>145,742,387</b> | <b>固 定 負 債</b>               | <b>166,557,116</b> |
| <b>有 形 固 定 資 産</b>     | <b>95,114,890</b>  | 長 期 借 入 金                    | 156,235,136        |
| 賃 貸 資 産                | 73,128,240         | リ ー ス 債 務                    | 7,520              |
| 賃 貸 資 産                | 68,845,703         | 繰 延 税 金 負 債                  | 1,904,082          |
| 賃 貸 資 産 前 渡 金          | 4,282,537          | 退 職 給 付 に 係 る 負 債            | 217,959            |
| そ の 他 の 営 業 資 産        | 21,878,697         | 預 り 保 証 金                    | 6,968,919          |
| そ の 他 の 営 業 資 産        | 21,878,597         | 資 産 除 去 債 務                  | 948,127            |
| その他の営業資産前渡金            | 100                | そ の 他                        | 275,369            |
| 社 用 資 産                | 107,952            | <b>負 債 合 計</b>               | <b>339,643,491</b> |
| 建 物                    | 35,892             | ( 純 資 産 の 部 )                |                    |
| 器 具 及 び 備 品            | 72,059             | <b>株 主 資 本</b>               | <b>31,158,857</b>  |
|                        |                    | 資 本 金                        | 4,390,000          |
| <b>無 形 固 定 資 産</b>     | <b>226,205</b>     | 資 本 剰 余 金                    | 3,529,681          |
| ソ フ ト ウ ェ ア            | 206,218            | 利 益 剰 余 金                    | 23,239,545         |
| の れ ん                  | 16,450             | 自 己 株 式                      | △ 369              |
| ソフトウェア仮勘定              | 3,536              |                              |                    |
| <b>投 資 そ の 他 の 資 産</b> | <b>50,401,292</b>  | <b>そ の 他 の 包 括 利 益 累 計 額</b> | <b>7,900,919</b>   |
| 投 資 有 価 証 券            | 48,558,892         | そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金      | 1,405,001          |
| 差 入 保 証 金              | 1,310,586          | 繰 延 ヘ ッ ジ 損 益                | △ 67,433           |
| 長 期 前 払 費 用            | 212,690            | 為 替 換 算 調 整 勘 定              | 6,563,351          |
| 繰 延 税 金 資 産            | 199,951            |                              |                    |
| そ の 他                  | 119,171            | <b>非 支 配 株 主 持 分</b>         | <b>1,139,764</b>   |
|                        |                    | <b>純 資 産 合 計</b>             | <b>40,199,540</b>  |
| <b>資 産 合 計</b>         | <b>379,843,031</b> | <b>負 債 及 び 純 資 産 合 計</b>     | <b>379,843,031</b> |

# 連 結 損 益 計 算 書

〔 自 2025 年 4 月 1 日  
至 2026 年 3 月 31 日 〕

(単位 千円)

| 科 目                    | 金 額        |                   |
|------------------------|------------|-------------------|
| <b>売 上 高</b>           |            |                   |
| リ ー ス 売 上 高            | 22,730,987 |                   |
| 割 賦 売 上 高              | 13,329,821 |                   |
| フ ァ イ ナ ン ス 収 益        | 7,726,594  |                   |
| そ の 他 の 売 上 高          | 5,338,044  | <b>49,125,447</b> |
| <b>売 上 原 価</b>         |            |                   |
| リ ー ス 原 価              | 19,677,591 |                   |
| 割 賦 原 価                | 12,774,035 |                   |
| 資 金 原 価                | 6,963,078  |                   |
| そ の 他 の 原 価            | 3,542,794  | <b>42,957,500</b> |
| <b>売 上 総 利 益</b>       |            | <b>6,167,947</b>  |
| 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費    |            | 2,804,344         |
| <b>営 業 利 益</b>         |            | <b>3,363,602</b>  |
| <b>営 業 外 収 益</b>       |            |                   |
| 持 分 法 に よ る 投 資 利 益    | 3,616,250  |                   |
| 為 替 差 益                | 251,718    |                   |
| そ の 他 の 営 業 外 収 益      | 1,681      | <b>3,869,650</b>  |
| <b>営 業 外 費 用</b>       |            |                   |
| 支 払 利 息                | 859,138    |                   |
| デ リ バ テ ィ ブ 評 価 損      | 158,955    |                   |
| そ の 他 の 営 業 外 費 用      | 3,398      | <b>1,021,491</b>  |
| <b>経 常 利 益</b>         |            | <b>6,211,761</b>  |
| <b>税金等調整前当期純利益</b>     |            | <b>6,211,761</b>  |
| 法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税  | 785,768    |                   |
| 法 人 税 等 調 整 額          | 838,119    | <b>1,623,887</b>  |
| <b>当 期 純 利 益</b>       |            | <b>4,587,874</b>  |
| 非支配株主に帰属する当期純利益        |            | 182,808           |
| <b>親会社株主に帰属する当期純利益</b> |            | <b>4,405,065</b>  |

# 連結株主資本等変動計算書

〔 自 2025 年 4 月 1 日  
至 2026 年 3 月 31 日 〕

(単位 千円)

|                     | 株 主 資 本   |           |            |         |             |
|---------------------|-----------|-----------|------------|---------|-------------|
|                     | 資 本 金     | 資 本 剰 余 金 | 利 益 剰 余 金  | 自 己 株 式 | 株 主 資 本 合 計 |
| 当 期 首 残 高           | 4,390,000 | 3,529,681 | 19,545,297 | △ 369   | 27,464,608  |
| 当 期 変 動 額           |           |           |            |         |             |
| 剰 余 金 の 配 当         |           |           | △ 710,817  |         | △ 710,817   |
| 親会社株主に帰属する当期純利益     |           |           | 4,405,065  |         | 4,405,065   |
| 株主資本以外の項目の当期変動額(純額) |           |           |            |         |             |
| 当 期 変 動 額 合 計       | —         | —         | 3,694,248  | —       | 3,694,248   |
| 当 期 末 残 高           | 4,390,000 | 3,529,681 | 23,239,545 | △ 369   | 31,158,857  |

|                     | そ の 他 の 包 括 利 益 累 計 額 |                  |                    |                   | 非 支 配<br>株 主 持 分 | 純 資 産<br>合 計 |
|---------------------|-----------------------|------------------|--------------------|-------------------|------------------|--------------|
|                     | その他有価証券<br>評価差額金      | 繰 延 ヘ ッ ジ<br>損 益 | 為 替 換 算<br>調 整 勘 定 | その他の包括利益<br>累計額合計 |                  |              |
| 当 期 首 残 高           | 2,110,148             | △ 5,221          | 4,843,256          | 6,948,184         | 1,207,064        | 35,619,856   |
| 当 期 変 動 額           |                       |                  |                    |                   |                  |              |
| 剰 余 金 の 配 当         |                       |                  |                    |                   |                  | △ 710,817    |
| 親会社株主に帰属する当期純利益     |                       |                  |                    |                   |                  | 4,405,065    |
| 株主資本以外の項目の当期変動額(純額) | △ 705,147             | △ 62,212         | 1,720,094          | 952,734           | △ 67,299         | 885,435      |
| 当 期 変 動 額 合 計       | △ 705,147             | △ 62,212         | 1,720,094          | 952,734           | △ 67,299         | 4,579,684    |
| 当 期 末 残 高           | 1,405,001             | △ 67,433         | 6,563,351          | 7,900,919         | 1,139,764        | 40,199,540   |

## 連 結 注 記 表

＜連結計算書類の作成のための基本となる重要な事項に関する注記＞

### 1. 連結の範囲に関する事項

連結子会社の数及び主要な連結子会社の名称

連結子会社の数 15 社

主要な連結子会社の名称

MG RED LINE S.A.、MG BLUE LINE S.A.、MG YELLOW LINE S.A.、MG GREEN LINE S.A.、  
MG WHITE LINE S.A.、MG SILVER LINE S.A.、MG PURPLE LINE S.A.、MG ORANGE LINE S.A.、  
木曽岬エムジーソーラー合同会社を営業者とする匿名組合、Mizuho Marubeni Leasing America  
Corporation、MMWater 株式会社、MML いわぬまソーラー合同会社を営業者とする匿名組合、  
MML いわぬまインベストメント合同会社、MM STELLA 株式会社、MG ROYAL LINE S.A.

### 2. 持分法の適用に関する事項

#### (1) 持分法を適用した関連会社の数及び主要な会社等の名称

持分法を適用した関連会社の数 6 社

主要な会社等の名称

Mongol General Leasing LLC、TDB Leasing LLC、大手町 142 特定目的会社、  
Southern Cone Water SLP、San Roque Power Corporation、Auxilior Capital Partners, Inc.

#### (2) 持分法の適用の手続について特に記載すべき事項

持分法適用会社のうち、決算日が連結決算日と異なる会社については、各社の直近の事業年度に係る  
計算書類を使用しております。

### 3. 会計方針に関する事項

#### (1) 重要な資産の評価基準及び評価方法

##### ① 有価証券の評価基準及び評価方法

その他有価証券

市場価格のない株式等以外のもの・・・ 期末日の市場価格等に基づく時価法によっております。評価差  
額は全部純資産直入法により処理しております。

市場価格のない株式等 …………… 移動平均法による原価法によっております。なお、匿名組合、  
投資事業有限責任組合、及びそれらに類する組合への出資につ  
いては、持分相当額を純額で取り込む方法によっております。

##### ② デリバティブの評価基準及び評価方法

デリバティブ …………… 時価法によっております。

#### (2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法

##### ① 有形固定資産

賃貸資産 …………… リース期間を償却年数とし、リース期間満了時の処分見積価額  
を残存価額とする定額法によっております。

その他の営業資産 …………… 定額法によっております。  
なお、主な耐用年数については以下のとおりであります。

機械及び装置 …… 13 年～20 年

社用資産 …………… 定率法によっております。  
ただし、1998 年 4 月 1 日以降に取得した建物（建物附属設備を  
除く）並びに 2016 年 4 月 1 日以降に取得した建物附属設備につ  
いては定額法を採用しております。

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物 …………… 10 年～18 年

器具及び備品 …… 3 年～15 年

##### ② 無形固定資産

ソフトウェア …………… 社内における利用可能期間（5 年～8 年）に基づく定額法によ  
っております。

- のれん …………… のれんは、投資効果の発現する期間を勘案の上、20 年以内の均等償却としております。
- (3) 重要な引当金の計上基準
- ①貸倒引当金 …………… 債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。
- ②賞与引当金 …………… 従業員の賞与の支出に備えるため、翌連結会計年度の支給見込額のうち、当連結会計年度に負担すべき金額を計上しております。
- (4) 収益及び費用の計上基準
- ①ファイナンス・リース取引に係る  
売上高及び原価の計上基準 …………… リース料を収受すべき時に売上高と売上原価を計上する方法によっております。
- ②オペレーティング・リース取引に係る売上高の計上基準 …………… リース契約期間に基づくリース契約上の収受すべき月当たりのリース料を基準として、その経過期間に対応するリース料を計上しております。
- ③割賦販売取引に係る売上高及び原価の計上基準 …………… 割賦販売取引実行時にその債権総額を割賦債権に計上し、割賦販売契約による支払期日を基準として当該経過期間に対応する割賦売上高及び割賦原価を計上しております。  
なお、支払期日未到来の割賦債権に対応する未経過利益は、割賦未実現利益として繰延処理しております。
- ④その他の営業貸付債権に係る  
収益計上基準 …………… その他の営業貸付債権については、取得時に取得価額により計上し、取得価額と見積キャッシュ・フロー合計価額との差額を利息法による償却原価法によりファイナンス収益に計上しております。
- ⑤その他の営業資産に係る  
収益計上基準 …………… 約束した財又はサービスの支配が顧客に移転した時点で、当該財又はサービスと交換に受け取ると見込まれる金額で収益を認識しております。
- (5) その他連結計算書類の作成のための基本となる重要な事項
- ①退職給付に係る会計処理の方法 …………… 従業員の退職給付に備えるため、当連結会計年度末における退職給付債務の見込額に基づき計上しております。退職給付に係る負債及び退職給付費用の計算に、退職給付に係る期末自己都合要支給額を退職給付債務とする方法を用いた簡便法を適用しております。
- ②外貨建の資産及び負債の本邦  
通貨への換算基準 …………… 外貨建金銭債権債務は、期末日の直物為替相場により円貨に換算し、換算差額は損益として処理しております。  
なお、在外子会社等の資産及び負債は、決算日の直物為替相場により円貨に換算し、収益及び費用は期中平均相場により円貨に換算し、換算差額は純資産の部における為替換算調整勘定に含めて計上しております。
- ③ヘッジ会計の処理方法  
ヘッジ会計の方法 …………… 原則として繰延ヘッジ処理によっております。  
なお、特例処理の要件を満たす金利スワップについては特例処理を行うこととしております。  
また、振当処理の要件を満たす通貨スワップについては振当処理を行うこととしております。

#### ヘッジ手段とヘッジ対象

- ヘッジ手段 …………… 通貨スワップ、金利スワップ、在外子会社及び在外関連会社に対する持分への投資に係る外貨建金銭債務
- ヘッジ対象 …………… 外貨建金銭債権及び債務、借入金、在外子会社及び在外関連会社に対する持分への投資
- ヘッジ方針 …………… 当社は事業活動に伴って発生する為替・金利の変動リスクをヘッジし、資産・負債・損益を総合的に管理するため、社内規則である「デリバティブ取引に関する取扱細則」及び「ヘッジ会計細則」に基づきデリバティブ取引を行っております。
- ヘッジ有効性評価の方法…………… ヘッジ手段及びヘッジ対象について個別取引毎のヘッジ効果を検証しております。  
ただし、ヘッジ手段とヘッジ対象に関する重要な条件が同一である場合には、ヘッジの有効性が高いと認められるため、ヘッジの有効性評価を省略しております。
- ④繰延資産の処理方法 …………… 社債発行費は、支出時に費用として処理しております。
- ⑤消費税等の会計処理 …………… 消費税及び地方消費税の会計処理は税抜方式によっております。
- ⑥支払利息の取得原価への算入 …… 支払利息は、原則として発生時に費用処理しておりますが、長期かつ一定額以上の不動産開発事業に係る開発期間中の支払利息は、取得原価に算入しております。

#### <収益認識に関する注記>

収益を理解するための基礎となる情報は「<連結計算書類の作成のための基本となる重要な事項に関する注記>（４）収益及び費用の計上基準」に記載のとおりであります。

#### <重要な会計上の見積りに関する注記>

##### １．賃貸資産及びその他の営業資産の評価

###### （１）当連結会計年度の連結計算書類に計上した金額

賃貸資産 68,845,703 千円、その他の営業資産 21,878,597 千円

###### （２）会計上の見積りの内容に関する理解に資する情報

賃貸資産及びその他の営業資産については、それぞれリース期間及び法定耐用年数を償却年数とし、リース期間満了時及び法定耐用年数経過時の処分見積価額を残存価額とする定額法によって減価償却計算を行っております。処分見積価額は、不動産鑑定評価等を考慮し、個別資産や個別契約の内容等に基づき決定しております。

処分見積価額の算定は経済環境及び金利の変動等の外部要因の影響を受けることから、見積りに用いた仮定が将来において変化した場合には、翌連結会計年度の連結計算書類において、賃貸資産及びその他の営業資産の金額に影響を与える可能性があります。

<連結貸借対照表に関する注記>

|                   |                                        |               |
|-------------------|----------------------------------------|---------------|
| 1. 資産から直接控除した引当金  |                                        |               |
|                   | 固定化営業債権                                | 1,058,602 千円  |
|                   | (固定化営業債権は破産債権、更生債権、その他これらに準ずる債権であります。) |               |
| 2. 有形固定資産の減価償却累計額 |                                        |               |
|                   | 賃貸資産                                   | 6,544,445 千円  |
|                   | その他の営業資産                               | 14,145,673 千円 |
|                   | 建物                                     | 60,543 千円     |
|                   | 器具及び備品                                 | 138,602 千円    |
|                   | 計                                      | 20,889,264 千円 |
| 3. 偶発債務           | 営業上の保証債務                               | 5,362,093 千円  |
| 4. 営業債権に係る預り手形    |                                        | 68,645 千円     |

<連結株主資本等変動計算書に関する注記>

|                                                |                                                             |                 |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. 当連結会計年度末における発行済株式の種類及び総数                    |                                                             |                 |
|                                                | 普通株式                                                        | 47,075 株        |
| 2. 当連結会計年度末における自己株式の種類及び総数                     |                                                             |                 |
|                                                | 普通株式                                                        | 1 株             |
| 3. 配当に関する事項                                    |                                                             |                 |
| (1) 配当金支払額                                     |                                                             |                 |
|                                                | 2025 年 6 月 26 日開催の定時株主総会において、普通株式の配当に関する事項を次のとおり決議しております。   |                 |
|                                                | ①配当金の総額                                                     | 710,817 千円      |
|                                                | ②配当の原資                                                      | 利益剰余金           |
|                                                | ③ 1 株当たり配当額                                                 | 15,100 円        |
|                                                | ④基準日                                                        | 2025 年 3 月 31 日 |
|                                                | ⑤効力発生日                                                      | 2025 年 6 月 27 日 |
| (2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの |                                                             |                 |
|                                                | 2026 年 6 月 24 日開催の定時株主総会の議案として、普通株式の配当に関する事項を次のとおり提案しております。 |                 |
|                                                | ①配当金の総額                                                     | 2,203,063 千円    |
|                                                | ②配当の原資                                                      | 利益剰余金           |
|                                                | ③ 1 株当たり配当額                                                 | 46,800 円        |
|                                                | ④基準日                                                        | 2026 年 3 月 31 日 |
|                                                | ⑤効力発生日                                                      | 2026 年 6 月 25 日 |

<金融商品に関する注記>

- 金融商品の状況に関する事項  
当社は、リース、割賦、営業貸付等の金融サービス事業を行うため、市場の状況や長短のバランスを調整して資金調達を行っております。これらのサービスにより生じる信用リスク、市場リスクにつきましては、「デリバティブ取引に関する取扱細則」及び「ヘッジ会計細則」等の社内規則に基づきリスクの低減を図りながら、資産・負債・損益の総合的管理を実施しており、その手段の一つとして市場リスクをヘッジする目的でデリバティブ取引を行っております。
- 金融商品の時価等に関する事項  
2026 年 3 月 31 日（当連結会計年度の決算日）における連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額は次のとおりであります。なお、市場価格のない株式等は、次表に含めておりません（（注 1）参照）。また、現金及び預金並びに短期間で決済されるため、時価が帳簿価額に近似するものについては、連結貸借対照表計上額、連結決算日における時価及びその差額の注記を省略しております。

(単位 千円)

| 項 目                                                   | 連<br>貸<br>借<br>対<br>照<br>表<br>計 上 額 | 時 価          | 差 額         |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------|-------------|
| (1) 割賦債権<br>割賦未実現利益<br>貸倒引当金 (※1)                     | 13,251,269<br>△ 199,145<br>△ 6,968  |              |             |
|                                                       | 13,045,154                          | 13,136,403   | 91,249      |
| (2) リース債権<br>貸倒引当金 (※1)                               | 13,155,402<br>△ 83                  |              |             |
|                                                       | 13,155,319                          | 13,665,447   | 510,128     |
| (3) リース投資資産<br>貸倒引当金 (※1)                             | 13,081,347<br>△ 842                 |              |             |
|                                                       | 13,080,505                          | 15,262,898   | 2,182,392   |
| (4) 営業貸付金<br>貸倒引当金 (※1)                               | 171,682,204<br>△ 438,670            |              |             |
|                                                       | 171,243,533                         | 171,936,355  | 692,822     |
| (5) その他の営業貸付債権<br>貸倒引当金 (※1)                          | 10,725<br>—                         |              |             |
|                                                       | 10,725                              | 10,720       | △ 4         |
| (6) 営業投資有価証券                                          | 3,946,305                           | 3,946,305    | —           |
| 資産 計                                                  | 214,481,543                         | 217,958,130  | 3,476,587   |
| (7) 長期借入金                                             | 156,235,136                         | 154,164,050  | △ 2,071,086 |
| (8) 預り保証金                                             | 6,968,919                           | 6,115,348    | △ 853,570   |
| 負債 計                                                  | 163,204,056                         | 160,279,399  | △ 2,924,657 |
| (9) デリバティブ取引<br>①ヘッジ会計が適用されていないもの<br>②ヘッジ会計が適用されているもの | 158,955<br>—                        | 158,955<br>— | —<br>—      |
| デリバティブ取引 計                                            | 158,955                             | 158,955      | —           |

(※1) 各金融商品に対応する貸倒引当金を控除しております。

(1) 割賦債権, (2) リース債権, (3) リース投資資産, (4) 営業貸付金, (5) その他の営業貸付債権, (6) 営業投資有価証券  
これらの時価については、与信管理上の信用リスク区分ごとに、その将来キャッシュ・フローを銀行間取引金利等の適切な指標に信用スプレッドを上乗せした利率で割り引いた現在価値により算定しております。

(7) 長期借入金

これらの時価については、期限までの残存期間及び信用スプレッドを上乗せした利率で割り引いた現在価値により算定しております。なお、金利スワップの特例処理の対象とした長期借入金の時価については、当該金利スワップと一体として処理した元利金の合計額を用いて算定しております。

(8) 預り保証金

これらの時価については、期限までの残存期間及び信用スプレッドを上乗せした利率で割り引いた現在価値により算定しております。

(9) デリバティブ取引

通貨スワップの振当処理によるものは、ヘッジ対象としている営業貸付金と一体として処理しているため、その時価は、当該営業貸付金の時価に含めて記載しております。ヘッジ会計が適用されていないものの時価については、取引金融機関から提示された価格を用いて算定しております。

(注1) 市場価格のない株式等及び組合出資金等の連結貸借対照表計上額は次のとおりであり、上記表には含めておりません。

(単位 千円)

| 項 目                         | 連結貸借対照表計上額 |
|-----------------------------|------------|
| 営業投資有価証券<br>組合出資金等 (※1)     | 9,335,886  |
| 投資有価証券<br>子会社株式・関係会社株式 (※2) | 48,558,892 |

(※1) 組合出資金等については、「時価の算定に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第31号 2021年6月17日)第24-16項に基づき、時価開示の対象とはしていません。

(※2) 市場価格のない株式等に該当し、「金融商品の時価等の開示に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第19号 2020年3月31日)第5項に従い、時価開示の対象とはしていません。

< 賃貸等不動産に関する注記 >

1. 賃貸等不動産の状況に関する事項

当社は、賃貸用の商業施設、宿泊施設、倉庫等を有しております。

2. 賃貸等不動産の時価に関する事項

(単位 千円)

| 連結貸借対照表計上額 (注1) | 時 価 (注2)   |
|-----------------|------------|
| 61,355,680      | 69,968,405 |

(注1) 取得原価から減価償却累計額を控除した金額であります。

(注2) 不動産鑑定士による不動産鑑定評価書等に基づく金額であります。

< 1株当たり情報に関する注記 >

|            |                |
|------------|----------------|
| 1株当たり純資産額  | 829,752 円 65 銭 |
| 1株当たり当期純利益 | 93,577 円 47 銭  |

< その他の注記 >

1. リース取引に関する注記

(1) ファイナンス・リース取引

① リース債権及びリース投資資産の内訳

|          | リース債権          | リース投資資産        |
|----------|----------------|----------------|
| リース料債権部分 | 15,340,900 千円  | 20,247,241 千円  |
| 見積残存価額部分 | － 千円           | 1,276,687 千円   |
| 受取利息相当額  | △ 2,185,498 千円 | △ 8,442,581 千円 |
| 計        | 13,155,402 千円  | 13,081,347 千円  |

② リース債権及びリース投資資産に係るリース料債権部分の金額の回収期日別内訳

|         | リース債権         | リース投資資産       |
|---------|---------------|---------------|
| 1年以内    | 5,809,966 千円  | 4,130,178 千円  |
| 1年超2年以内 | 2,809,781 千円  | 2,166,335 千円  |
| 2年超3年以内 | 862,504 千円    | 1,970,467 千円  |
| 3年超4年以内 | 1,095,449 千円  | 1,715,282 千円  |
| 4年超5年以内 | 271,868 千円    | 1,140,423 千円  |
| 5年超     | 4,491,329 千円  | 9,124,554 千円  |
| 計       | 15,340,900 千円 | 20,247,241 千円 |

(2) オペレーティング・リース取引

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料は次のとおりであります。

|      |               |
|------|---------------|
| 1年以内 | 3,581,854 千円  |
| 1年超  | 20,039,819 千円 |
| 計    | 23,621,673 千円 |

2. 圧縮記帳に関する注記

国庫補助金の受入にともない、その他の営業資産の取得原価から控除している圧縮記帳額

機械及び装置 198,166 千円

3. その他

記載金額は千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

第33期

計 算 書 類

自 2025年4月 1日

至 2026年3月31日

東京都千代田区四番町6

**みずほ丸紅リース株式会社**

# 貸借対照表

(2026年3月31日現在)

(単位 千円)

| 科 目                | 金 額                | 科 目                    | 金 額                |
|--------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| ( 資 産 の 部 )        |                    | ( 負 債 の 部 )            |                    |
| <b>流 動 資 産</b>     | <b>231,686,166</b> | <b>流 動 負 債</b>         | <b>170,214,789</b> |
| 現金及び預金             | 360,893            | 買掛金                    | 194,517            |
| 割賦債権               | 7,669,263          | 短期借入金                  | 75,277,345         |
| リース債権              | 11,047,063         | 一年以内返済予定の長期借入金         | 47,451,502         |
| リース投資資産            | 13,081,347         | 一年以内償還予定の社債            | 5,000,000          |
| 営業貸付金              | 181,868,873        | コマーシャル・ペーパー            | 38,000,000         |
| その他の営業貸付債権         | 10,725             | リース債務                  | 8,062              |
| 営業投資有価証券           | 13,282,191         | 未払金                    | 105,824            |
| 前渡金                | 839,324            | 未払費用                   | 483,539            |
| 前払費用               | 1,600,063          | 未払法人税等                 | 423,842            |
| 貸料等未収入金            | 608,779            | 貸料等前受金                 | 703,560            |
| 未収入金               | 1,062,899          | 預り金                    | 1,288,634          |
| 未収収益               | 636,265            | 一年以内返済予定の預り保証金         | 735,275            |
| その他                | 65,618             | 前受収益                   | 17,268             |
| 貸倒引当金              | △ 447,143          | 割賦未実現利益                | 199,145            |
|                    |                    | 賞与引当金                  | 167,315            |
|                    |                    | その他                    | 158,955            |
| <b>固 定 資 産</b>     | <b>110,107,374</b> | <b>固 定 負 債</b>         | <b>148,907,953</b> |
| <b>有 形 固 定 資 産</b> | <b>75,835,565</b>  | 長期借入金                  | 141,510,113        |
| 賃貸資産               | 73,128,240         | リース債務                  | 7,520              |
| 賃貸資産               | 68,845,703         | 退職給付引当金                | 217,959            |
| 賃貸資産前渡金            | 4,282,537          | 預り保証金                  | 6,863,398          |
| その他の営業資産           | 2,599,372          | 資産除去債務                 | 33,591             |
| その他の営業資産           | 2,599,372          | その他                    | 275,369            |
| 社用資産               | 107,952            |                        |                    |
| 建物                 | 35,892             | <b>負 債 合 計</b>         | <b>319,122,742</b> |
| 器具及び備品             | 72,059             | ( 純 資 産 の 部 )          |                    |
| <b>無 形 固 定 資 産</b> | <b>209,755</b>     | <b>株 主 資 本</b>         | <b>23,656,159</b>  |
| ソフトウェア             | 206,218            | 資本金                    | 4,390,000          |
| ソフトウェア仮勘定          | 3,536              | 資本剰余金                  | 3,529,681          |
| <b>投資その他の資産</b>    | <b>34,062,054</b>  | 資本準備金                  | 0                  |
| 関係会社株式             | 7,941,800          | その他資本剰余金               | 3,529,681          |
| 関係会社出資金            | 24,041,390         | 利益剰余金                  | 15,736,847         |
| 差入保証金              | 1,309,787          | 利益準備金                  | 411,988            |
| 繰延税金資産             | 664,369            | その他利益剰余金               | 15,324,859         |
| その他                | 104,705            | 別途積立金                  | 12,900,000         |
|                    |                    | 繰越利益剰余金                | 2,424,859          |
|                    |                    | 自己株式                   | △ 369              |
|                    |                    | <b>評 価 ・ 換 算 差 額 等</b> | <b>△ 985,360</b>   |
|                    |                    | その他有価証券評価差額金           | 1,403,807          |
|                    |                    | 繰延ヘッジ損益                | △ 2,389,168        |
| <b>資 産 合 計</b>     | <b>341,793,541</b> | <b>純 資 産 合 計</b>       | <b>22,670,798</b>  |
|                    |                    | <b>負債及び純資産合計</b>       | <b>341,793,541</b> |

# 損 益 計 算 書

〔 自 2025 年 4 月 1 日  
至 2026 年 3 月 31 日 〕

(単位 千円)

| 科 目                   | 金 額        |                   |
|-----------------------|------------|-------------------|
| <b>売 上 高</b>          |            |                   |
| リ ー ス 売 上 高           | 22,215,309 |                   |
| 割 賦 売 上 高             | 11,157,867 |                   |
| フ ァ イ ナ ン ス 収 益       | 7,696,473  |                   |
| そ の 他 の 売 上 高         | 1,176,963  | <b>42,246,614</b> |
| <b>売 上 原 価</b>        |            |                   |
| リ ー ス 原 価             | 19,305,864 |                   |
| 割 賦 原 価               | 10,922,915 |                   |
| 資 金 原 価               | 6,948,783  |                   |
| そ の 他 の 原 価           | 294,266    | <b>37,471,829</b> |
| <b>売 上 総 利 益</b>      |            | <b>4,774,784</b>  |
| 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費   |            | 2,561,298         |
| <b>営 業 利 益</b>        |            | <b>2,213,485</b>  |
| <b>営 業 外 収 益</b>      |            |                   |
| 受 取 利 息 及 び 配 当 金     | 845,283    |                   |
| 匿 名 組 合 投 資 利 益       | 136,354    |                   |
| 為 替 差 益               | 221,678    |                   |
| そ の 他 の 営 業 外 収 益     | 1,664      | <b>1,204,981</b>  |
| <b>営 業 外 費 用</b>      |            |                   |
| 支 払 利 息               | 859,138    |                   |
| デ リ バ テ ィ ブ 評 価 損     | 158,955    |                   |
| そ の 他 の 営 業 外 費 用     | 3,398      | <b>1,021,491</b>  |
| <b>経 常 利 益</b>        |            | <b>2,396,974</b>  |
| <b>税引前当期純利益</b>       |            | <b>2,396,974</b>  |
| 法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税 | 588,102    |                   |
| 法 人 税 等 調 整 額         | 258,882    | 846,985           |
| <b>当 期 純 利 益</b>      |            | <b>1,549,989</b>  |

# 株主資本等変動計算書

〔 自 2025 年 4 月 1 日  
至 2026 年 3 月 31 日 〕

(単位 千円)

|                     | 株 主 資 本   |           |                 |               |
|---------------------|-----------|-----------|-----------------|---------------|
|                     | 資 本 金     | 資 本 剰 余 金 |                 |               |
|                     |           | 資 本 準 備 金 | そ の 他 資 本 剰 余 金 | 資 本 剰 余 金 合 計 |
| 当 期 首 残 高           | 4,390,000 | 0         | 3,529,681       | 3,529,681     |
| 当 期 変 動 額           |           |           |                 |               |
| 剰 余 金 の 配 当         |           |           |                 |               |
| 当 期 純 利 益           |           |           |                 |               |
| 株主資本以外の項目の当期変動額(純額) |           |           |                 |               |
| 当 期 変 動 額 合 計       | —         | —         | —               | —             |
| 当 期 末 残 高           | 4,390,000 | 0         | 3,529,681       | 3,529,681     |

|                     | 株 主 資 本   |                 |               |               |         |             |
|---------------------|-----------|-----------------|---------------|---------------|---------|-------------|
|                     | 利 益 剰 余 金 |                 |               |               | 自 己 株 式 | 株 主 資 本 計 合 |
|                     | 利 益 準 備 金 | そ の 他 利 益 剰 余 金 |               | 利 益 剰 余 金 計 合 |         |             |
|                     |           | 別 途 積 立 金       | 繰 越 利 益 剰 余 金 |               |         |             |
| 当 期 首 残 高           | 340,907   | 12,900,000      | 1,656,768     | 14,897,675    | △ 369   | 22,816,987  |
| 当 期 変 動 額           |           |                 |               |               |         |             |
| 剰 余 金 の 配 当         | 71,081    |                 | △ 781,899     | △ 710,817     |         | △ 710,817   |
| 当 期 純 利 益           |           |                 | 1,549,989     | 1,549,989     |         | 1,549,989   |
| 株主資本以外の項目の当期変動額(純額) |           |                 |               |               |         |             |
| 当 期 変 動 額 合 計       | 71,081    | —               | 768,090       | 839,171       | —       | 839,171     |
| 当 期 末 残 高           | 411,988   | 12,900,000      | 2,424,859     | 15,736,847    | △ 369   | 23,656,159  |

|                     | 評 価 ・ 換 算 差 額 等         |               |                     | 純 資 産 計 合   |
|---------------------|-------------------------|---------------|---------------------|-------------|
|                     | そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金 | 繰 延 ヘ ッ ジ 損 益 | 評 価 ・ 換 算 差 額 等 合 計 |             |
| 当 期 首 残 高           | 2,109,089               | △ 1,926,877   | 182,211             | 22,999,198  |
| 当 期 変 動 額           |                         |               |                     |             |
| 剰 余 金 の 配 当         |                         |               |                     | △ 710,817   |
| 当 期 純 利 益           |                         |               |                     | 1,549,989   |
| 株主資本以外の項目の当期変動額(純額) | △ 705,281               | △ 462,290     | △ 1,167,572         | △ 1,167,572 |
| 当 期 変 動 額 合 計       | △ 705,281               | △ 462,290     | △ 1,167,572         | △ 328,400   |
| 当 期 末 残 高           | 1,403,807               | △ 2,389,168   | △ 985,360           | 22,670,798  |

## 個 別 注 記 表

### ＜重要な会計方針に係る事項に関する注記＞

#### 1. 資産の評価基準及び評価方法

##### (1) 有価証券の評価基準及び評価方法

子会社株式及び関連会社株式 …… 移動平均法による原価法によっております。

その他有価証券

市場価格のない株式等以外のもの… 期末日の市場価格等に基づく時価法によっております。評価差額は全部純資産直入法により処理しております。

市場価格のない株式等…………… 移動平均法による原価法によっております。なお、匿名組合、投資事業有限責任組合、及びそれらに類する組合への出資については、持分相当額を純額で取り込む方法によっております。

##### (2) デリバティブの評価基準及び評価方法

デリバティブ …………… 時価法によっております。

#### 2. 固定資産の減価償却の方法

##### (1) 有形固定資産

賃貸資産 …………… リース期間を償却年数とし、リース期間満了時の処分見積価額を残存価額とする定額法によっております。

その他の営業資産 …………… 定額法によっております。

社用資産 …………… 定率法によっております。

ただし、1998年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）並びに2016年4月1日以降に取得した建物附属設備については定額法を採用しております。

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物 …………… 10年～18年

器具及び備品 …… 3年～15年

##### (2) 無形固定資産

ソフトウェア …………… 社内における利用可能期間（5年～8年）に基づく定額法によっております。

#### 3. 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金 …………… 債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金 …………… 従業員の賞与の支出に備えるため、翌事業年度の支給見込額のうち、当事業年度に負担すべき金額を計上しております。

(3) 退職給付引当金 …………… 従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき計上しております。退職給付引当金及び退職給付費用の計算に、退職給付に係る期末自己都合要支給額を退職給付債務とする方法を用いた簡便法を適用しております。

#### 4. 収益及び費用の計上基準

##### (1) ファイナンス・リース取引に係る

売上高及び原価の計上基準 …… リース料を収受すべき時に売上高と売上原価を計上する方法によっております。

##### (2) オペレーティング・リース取引に係る

売上高の計上基準 …………… リース契約期間に基づくリース契約上の収受すべき月当たりのリース料を基準として、その経過期間に対応するリース料を計上しております。

- (3) 割賦販売取引に係る売上高及び  
原価の計上基準 ..... 割賦販売取引実行時にその債権総額を割賦債権に計上し、割賦販売契約による支払期日を基準として当該経過期間に対応する割賦売上高及び割賦原価を計上しております。  
なお、支払期日未到来の割賦債権に対応する未経過利益は、割賦未実現利益として繰延処理しております。
- (4) その他の営業貸付債権に係る  
収益計上基準 ..... その他の営業貸付債権については、取得時に取得価額により計上し、取得価額と見積キャッシュ・フロー合計価額との差額を利息法による償却原価法によりファイナンス収益に計上しております。
- (5) その他の営業資産に係る  
収益計上基準 ..... 約束した財又はサービスの支配が顧客に移転した時点で、当該財又はサービスと交換に受け取ると見込まれる金額で収益を認識しております。
- (6) 金融費用の計上基準 ..... 金融費用は、総資産を営業取引に基づく資産とその他の資産に区分し、その資産残高を基準として、営業資産に対応する金融費用は資金原価として売上原価に、その他の資産に対応する金融費用を営業外費用に計上しております。なお、預金の受取利息等を控除して計上しております。

## 5. その他計算書類の作成のための基本となる重要な事項

- (1) 外貨建の資産及び負債の本邦  
通貨への換算基準 ..... 外貨建金銭債権債務は、期末日の直物為替相場による円貨に換算し、換算差額は損益として処理しております。
- (2) ヘッジ会計の処理方法  
ヘッジ会計の方法 ..... 原則として繰延ヘッジ処理によっております。  
なお、特例処理の要件を満たす金利スワップについては特例処理を行うこととしております。  
また、振当処理の要件を満たす通貨スワップについては振当処理を行うこととしております。
- ヘッジ手段とヘッジ対象  
ヘッジ手段 ..... 通貨スワップ、金利スワップ、在外子会社及び在外関連会社に対する持分への投資に係る外貨建金銭債務
- ヘッジ対象 ..... 外貨建金銭債権及び債務、借入金、在外子会社及び在外関連会社に対する持分への投資
- ヘッジ方針 ..... 当社は事業活動に伴って発生する為替・金利の変動リスクをヘッジし、資産・負債・損益を総合的に管理するため、社内規則である「デリバティブ取引に関する取扱細則」及び「ヘッジ会計細則」に基づきデリバティブ取引を行っております。
- ヘッジ有効性評価の方法 ..... ヘッジ手段及びヘッジ対象について個別取引毎のヘッジ効果を検証しております。  
ただし、ヘッジ手段とヘッジ対象に関する重要な条件が同一である場合には、ヘッジの有効性が高いと認められるため、ヘッジの有効性評価を省略しております。
- (3) 繰延資産の処理方法 ..... 社債発行費は、支出時に費用として処理しております。
- (4) 消費税等の会計処理 ..... 消費税及び地方消費税の会計処理は税抜方式によっております。

- (5) 支払利息の取得原価への算入 …… 支払利息は、原則として発生時に費用処理しておりますが、長期かつ一定額以上の不動産開発事業に係る開発期間中の支払利息は、取得原価に算入しております。

＜収益認識に関する注記＞

収益を理解するための基礎となる情報は「＜重要な会計方針に係る事項に関する注記＞の4. 収益及び費用の計上基準」に記載のとおりであります。

＜重要な会計上の見積りに関する注記＞

1. 賃貸資産及びその他の営業資産の評価

(1) 当事業年度の計算書類に計上した金額

賃貸資産 68,845,703 千円、その他の営業資産 2,599,372 千円

(2) 会計上の見積りの内容に関する理解に資する情報

賃貸資産及びその他の営業資産については、それぞれリース期間及び経済的耐用年数を償却年数とし、リース期間満了時及び経済的耐用年数経過時の処分見積価額を残存価額とする定額法によって減価償却計算を行っております。処分見積価額は、不動産鑑定評価等を考慮し、個別資産や個別契約の内容等に基づき決定しております。

処分見積価額の算定は経済環境及び金利の変動等の外部要因の影響を受けることから、見積りに用いた仮定が将来において変化した場合には、翌事業年度の計算書類において、賃貸資産及びその他の営業資産の金額に影響を与える可能性があります。

＜貸借対照表に関する注記＞

1. 資産から直接控除した引当金

固定化営業債権 1,058,602 千円

(固定化営業債権は破産債権、更生債権、その他これらに準ずる債権であります。)

2. 有形固定資産の減価償却累計額

賃貸資産 6,544,445 千円

その他の営業資産 85,191 千円

建物 60,543 千円

器具及び備品 138,602 千円

計 6,828,782 千円

3. 偶発債務

営業上の保証債務 5,362,093 千円

4. 関係会社に対する金銭債権及び金銭債務

短期金銭債権 103,728,107 千円

長期金銭債権 5,122 千円

短期金銭債務 9,492 千円

長期金銭債務 133 千円

5. 営業債権に係る預り手形

68,645 千円

<損益計算書に関する注記>

関係会社との取引高

|                  |              |
|------------------|--------------|
| 営業取引（売上高）        | 4,270,105 千円 |
| 営業取引（売上原価）       | 96,878 千円    |
| 営業取引（販売費及び一般管理費） | 602,093 千円   |
| 営業取引以外の取引        | 981,638 千円   |

<株主資本等変動計算書に関する注記>

1. 当事業年度末における発行済株式の種類及び総数  
普通株式 47,075 株
2. 当事業年度末における自己株式の種類及び総数  
普通株式 1 株

<税効果会計に関する注記>

繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

|              |              |
|--------------|--------------|
| 繰延税金資産       |              |
| 繰延ヘッジ損益      | 1,099,687 千円 |
| 貸倒引当金        | 195,784 千円   |
| 減価償却超過額      | 150,259 千円   |
| 未払撤去費用       | 83,374 千円    |
| 退職給付引当金      | 68,700 千円    |
| その他          | 284,435 千円   |
| 繰延税金資産小計     | 1,882,241 千円 |
| 評価性引当額       | △ 470,915 千円 |
| 繰延税金資産合計     | 1,411,326 千円 |
| 繰延税金負債       |              |
| その他有価証券評価差額金 | △ 646,145 千円 |
| 営業投資有価証券     | △ 100,811 千円 |
| 繰延税金負債合計     | △ 746,957 千円 |
| 繰延税金資産の純額    | 664,369 千円   |

<関連当事者との取引に関する注記>

子会社及び関連会社等

(単位 千円)

| 属性  | 会社等の名称                                            | 議決権等の所有<br>(被所有) 割合 | 関連当事者<br>との関係 | 取引の内容         | 取引金額       | 科 目   | 期末残高       |
|-----|---------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------|------------|-------|------------|
| 子会社 | MIZUHO MARUBENI<br>LEASING AMERICA<br>CORPORATION | 所有<br>直接 100%       | 資金の貸付         | 資金の貸付<br>(注1) | 44,014,061 | 営業貸付金 | 92,432,415 |

取引条件及び取引条件の決定方針等

(注1) 資金の貸付については、市場金利を勘案して利率を合理的に決定しております。なお、担保の受入はして  
おりません。

< 1 株当たり情報に関する注記 >

|             |                |
|-------------|----------------|
| 1 株当たり純資産額  | 481,599 円 16 銭 |
| 1 株当たり当期純利益 | 32,926 円 66 銭  |

< その他の注記 >

1. リース取引に関する注記

(1) ファイナンス・リース取引

① リース債権及びリース投資資産の内訳

|          | リース債権          | リース投資資産        |
|----------|----------------|----------------|
| リース料債権部分 | 12,894,760 千円  | 20,247,241 千円  |
| 見積残存価額部分 | － 千円           | 1,276,687 千円   |
| 受取利息相当額  | △ 1,847,697 千円 | △ 8,442,581 千円 |
| 計        | 11,047,063 千円  | 13,081,347 千円  |

② リース債権及びリース投資資産に係るリース料債権部分の金額の回収期日別内訳

|            | リース債権         | リース投資資産       |
|------------|---------------|---------------|
| 1 年以内      | 5,260,502 千円  | 4,130,178 千円  |
| 1 年超 2 年以内 | 2,260,318 千円  | 2,166,335 千円  |
| 2 年超 3 年以内 | 313,040 千円    | 1,970,467 千円  |
| 3 年超 4 年以内 | 297,700 千円    | 1,715,282 千円  |
| 4 年超 5 年以内 | 271,868 千円    | 1,140,423 千円  |
| 5 年超       | 4,491,329 千円  | 9,124,554 千円  |
| 計          | 12,894,760 千円 | 20,247,241 千円 |

(2) オペレーティング・リース取引

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料は次のとおりであります。

|       |               |
|-------|---------------|
| 1 年以内 | 3,581,854 千円  |
| 1 年超  | 20,039,819 千円 |
| 計     | 23,621,673 千円 |

2. 圧縮記帳に関する注記

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| 国庫補助金の受入にともない、その他の営業資産の取得原価から控除している圧縮記帳額 |            |
| 機械及び装置                                   | 198,166 千円 |

3. その他

記載金額は千円未満の端数を切り捨てて表示しております。